



ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

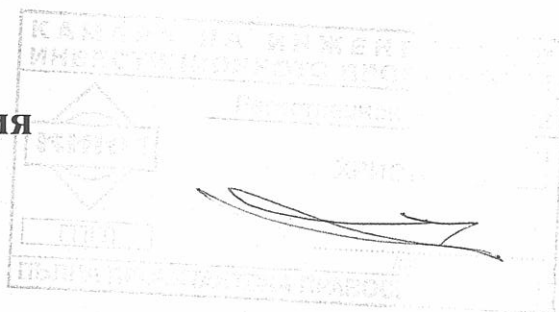
**ОБЕКТ: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ ХХП, кв.449-а , с идентификатор
№83510.672.351 по плана на гр. Шумен,
общ.Шумен, обл.Шумен**

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ШУМЕН

ПРОЕКТАНТ:
/инж. И.Илиев/ - част Геодезия



гр. Шумен
2011 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Обект: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ XXII, кв.449-а , с идентификатор №83510.672.351
по плана на гр. Шумен, общ.Шумен, обл.Шумен**

ЧАСТ: Геодезия

Обекта се намира в регулацията на град Шумен,
УПИ XXII, кв.449-а , с идентификатор №83510.672.351.
По искане на инвеститора е направено геодезическо
заснемане.

Заснети са част от границите на парцела, съществуващите
сгради около петното на застрояване и самото петно
предвидено за застрояване.

За изходен пункт при заснемането е ползван репер от
държавната нивелация.

Пренесена е кота на р.т.1745 и същата е равна на 199.87м.

Съобразена е със ситуационния план, архитектурния проект и
с рамката и наклоните на съществуващите настилки.

Спазени са изискванията на Инструкция за вертикално
планиране от 1998г.

Проектните коти на постройките са изобразени на ситуацията
с червен цвят по всичките им характерни места, в числител са
писани проектните, а в знаменател теренните коти.

Заснемането е изчертано в М 1:250. Сечението на
хоризонталите е 0,20м. Измерванията са направени с
инструмент тотална станция SOKKIA SET530RK.
Изчисленията са обработени с програмна система TPLAN в
координатна система от 1970 г., а геодезическата снимката
изработена с програма MKAD.

Съобразено с архитектурата на обекта във всичките и характерни места проектните котите не са еднакви.

Няма съществуваща растителност в близост до строителното петно.

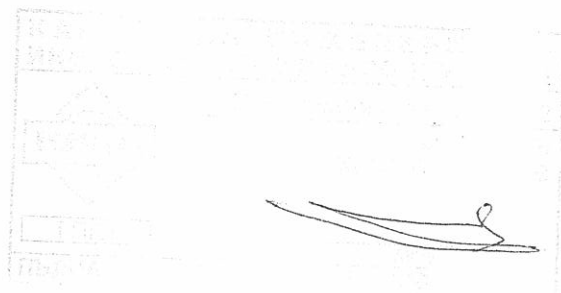
Строителното петно представлява освободена от застрояване площ, върху която ще се построи обекта. Повърхностните води се отвеждат гравитачно извън обекта, като се използва проектна дъждоприемна канализация. Височинната система е Балтийска.

Като база е ползван генплана и геодезическото заснемане. Сградата е на едно ниво, като е определена кота ± 0.00 на постройката и същата е равна на 198.15м.

ЧАСТ: Трасировъчен план

Съдържа данни за трасиране ъглите на новопроектираната постройка. Ситуирано е разположението на петното предвидено за изграждане на обекта. Данните за трасирането са означени с последователни номера на подробни точки върху чертежа – „трасировъчен план”.

Координатите на подробните точки са посочени в списък, подредени в съответния ред.





ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

**ОБЕКТ: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ ХХІІ, кв.449-а , с идентификатор
№83510.672.351 по плана на гр. Шумен,
общ.Шумен, обл.Шумен**

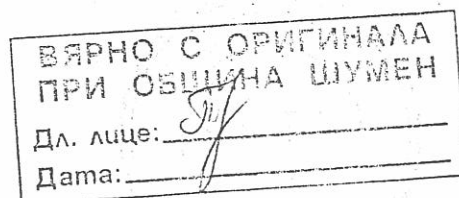
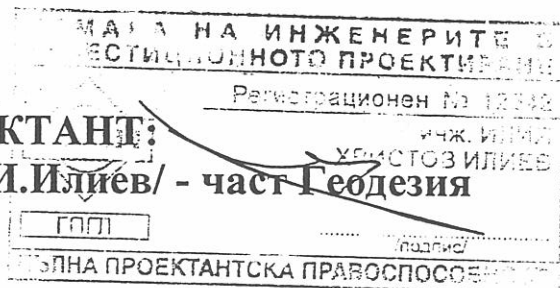
ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ШУМЕН



ПРОЕКТАНТ:
/инж. И.Илиев/ - част Геодезия



гр. Шумен
2011 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Обект: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ XXII, кв.449-а , с идентификатор №83510.672.351
по плана на гр. Шумен, общ.Шумен, обл.Шумен**

ЧАСТ: Геодезия

Обекта се намира в регулацията на град Шумен,
УПИ XXII, кв.449-а , с идентификатор №83510.672.351.
По искане на инвеститора е направено геодезическо
заснемане.

Заснети са част от границите на парцела, съществуващите
сгради около петното на застрояване и самото петно
предвидено за застрояване.

За изходен пункт при заснемането е ползван репер от
държавната нивелация.

Пренесена е кота на р.т.1745 и същата е равна на 199.87м.

Съобразена е със ситуационния план, архитектурния проект и
с рамката и наклоните на съществуващите настилки.

Спазени са изискванията на Инструкция за вертикално
планиране от 1998г.

Проектните коти на постройките са изобразени на ситуацията
с червен цвят по всичките им характерни места, в числител са
писани проектните, а в знаменател теренните коти.

Заснемането е изчертано в М 1:250. Сечението на
хоризонталите е 0,20м. Измерванията са направени с
инструмент тотална станция SOKKIA SET530RK.
Изчисленията са обработени с програмна система TPLAN в
координатна система от 1970 г., а геодезическата снимката
изработена с програма MKAD.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА	
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН	
Дл. лице:	
Дата:	

Съобразено с архитектурата на обекта във всичките и характерни места проектните котите не са еднакви.

Няма съществуваща растителност в близост до строителното петно.

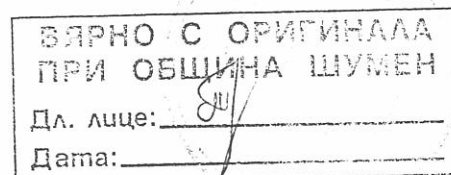
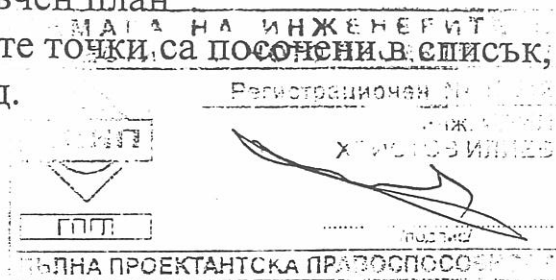
Строителното петно представлява освободена от застрояване площ, върху която ще се построи обекта. Повърхностните води се отвеждат гравитачно извън обекта, като се използва проектна дъждоприемна канализация. Височинната система е Балтийска.

Като база е ползван генплана и геодезическото заснемане. Сградата е на едно ниво, като е определена кота ± 0.00 на постройката и същата е равна на 198.15м.

ЧАСТ: Трасировъчен план

Съдържа данни за трасиране ъглите на новопроектираната постройка. Ситуирано е разположението на петното предвидено за изграждане на обекта. Данните за трасирането са означени с последователни номера на подробни точки върху чертежа – „трасировъчен план”

Координатите на подробните точки са посочени в списък, подредени в съответния ред.





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 12542

Важи за 2011 година

ИНЖ. ИЛИЯ ХРИСТОВ ИЛИЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ
ИНЖЕНЕР ПО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАМЕТРИЯ И КАРТОГРАФИЯ

Включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 03/2006 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ

ВЪВЕДНО С ОБЩЕИМЕНА
НА ОБЩИНА - ШУМЕН
Издал: *[Signature]*
Дата: *[Signature]*

Председател на РК

[Signature]
инж. С. Чакаров



Председател на УС на КИИП

инж. С. Чакаров

Председател на КР

инж. М. Младенов



ЗАСТРАХОВАТЕЛНО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
Армеец
www.armeec.bg

Застрахователно акционерно дружество "Армеец"
1000 София, ул. Стефан Караджа №2
ЕИК по БУИСТАТ: 121076907
Разрешение №7 / 15.06.1998 г. на НСЗ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 11 360 1317C 001084

Застраховка ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: Илия Еришмов Илчев, гр. Шумен, ул. Св. Царев 6,
ЕЛН: 5305025064, тел: 0898474380
(трите имена, адреса, телефон, факс, ЕИК/ЕИК)
Представяван от: Илия Еришмов Илчев
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ☒ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Стрсител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти ☐ Лице, упражняващо технически контрол
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: ☒ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: _____
(само за Клауза Б)
(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: <u>ПРОЕКТАНТ</u>	Дейност 2: _____	Дейност 3: _____
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	<u>25 000 лв</u>		
лимит за имуществени вреди			
лимит за немуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	<u>50 000 лв</u>		

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН
Дл. лице: И
Дата: _____

Самоучастие на застрахования: не
Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 22.09.2011 до 24.00 часа на 21.09.2012
Ретроактивна дата: _____ год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 50.00 лева; 2% ЗДЗП: 1.00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 51.00 лева.
словом: _____

Начин на плащане:	☒ Еднократно ☐ на разсрочени вноски ☒ в брой ☐ по банков път
Вноска / Падж	I-та / <u>20</u> г. II-та / <u>20</u> г. III-та / <u>20</u> г. IV-та / <u>20</u> г.
Премия в лв:	
2% ЗДЗП в лв:	
Обща сума в лв:	

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата: 21.09. 11 год. гр. ШУМЕН

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: МВП-ГРУП ООД
(трите имена, адрес, код)

Получил Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

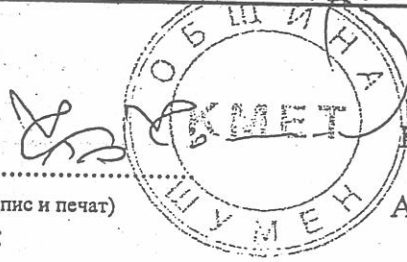
ЗАСТРАХОВАН: _____
(подпис и печат)

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: _____
(подпис и печат)



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН

2843



Вписване по ЗСПВ 194/3105
Служба по вписванията:

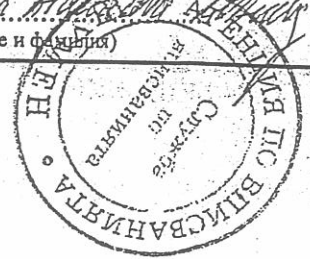
УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вх. рег. N 2843 от 31-05-2011 г.

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Красимир Благоев Костов
(име, презиме и фамилия)

Акт N 194 том 8 дело N 1073, 2011
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Мариана Мариана Мариана Мариана
(име, презиме и фамилия)

А К Т № 3390
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър 3390
Досие 3390

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с §42 от ПЗР към ЗИДЗОС и чл.59 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.672.351 (осем три пет едно нула точка шест седем две точка три пет едно) по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 1087 (хиляда осемдесет и седем) кв.м., съответстващ на УПИ XXII (двадесет и две римско) - "ЦЕНТЪР ЗА НАСТАНЯВАНЕ ОТ СЕМЕЕН ТИП" в кв.449-а (четиристотин четиридесет и девет-а) по действащия ПУП на гр.Шумен ВЪЗНЕСЕНО С ОРИГИНАЛА ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН Дл. лице: Дата:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Шумен, гр.Шумен, ул."Иван Рилски", кв.449а, УПИ XXII, ПИ 83510.672.351, по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-52 / 25.11.2005г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 83510.672.270; 83510.672.347; 83510.672.348; 83510.672.350

6. ДАЊЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА
КЪМ МОМЕНТА НА
УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:

земя - 36181.90 (тридесет и шест хиляди сто осемдесет и
едно точка деветдесет) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

няма

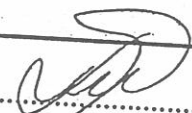
8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ

няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

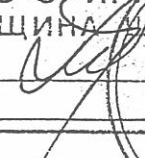
На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на Община Шумен, Булстат
000931721

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:


.....
/инж. Пенка Василева-главен експерт/

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН

Дл. лице: 

Дата:



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН

Дл. лице: 

Дата:

КООРДИНАТИ НА ПРОЕКТНИТЕ ТОЧКИТЕ

№	X	Y
1	4690812.467	9561323.064
2	4690808.008	9561323.969
3	4690808.346	9561325.635
4	4690797.957	9561327.741
5	4690798.662	9561331.220
6	4690796.849	9561331.588
7	4690796.750	9561331.098
8	4690792.732	9561331.912
9	4690797.223	9561354.062
10	4690803.054	9561352.879
11	4690803.421	9561354.693
12	4690818.269	9561351.682
13	4690817.087	9561345.851
14	4690813.559	9561346.566
15	4690813.052	9561344.067
16	4690813.885	9561343.898
17	4690811.948	9561334.343
18	4690814.643	9561333.796

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН

Дл. лице: _____

Дата: _____



ВЯРНО С ОРИГИНАЛ
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН

Дл. лице: _____

Дата: _____

СЪГЛАСУВАЛ ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

СНИК БООД, Шумен 9700, ул. Паламара 3, офис 2
Тел./факс (054) 830-732, e-mail: office@snibkg.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : ОБЩИНА ШУМЕН

Обект: "ЦЕНТЪР ЗА НАСТАВЯВАНЕ ОТ СЕНЕЕН ТИП"
в ула. бокс, кв. 449, с. 100, гр. Шумен
общ. Шумен, обл. Шумен

ЧЕРТЕЖ: ТАХИМЕТРИЧНА СНИМКА, ЦЕЛ: ИОНЕН № 1

ПРОЕКТАНТ: и.к. Илия Илия

УТВЪРДИТЕЛ: и.к. Елена Гингорова

ОБРАЗОВАТЕЛ: Д-р. Гроздана Славина

Датум: 03.2011

Масштаб: 1:500

Датум: 03.2011

Масштаб: 1:500

Датум: 03.2011

Масштаб: 1:500

Датум: 03.2011

Масштаб: 1:500

Датум: 03.2011

Масштаб: 1:500

Датум: 03.2011

ОБЩИНА ШУМЕН
СЪГЛАСУВАМ

ЕКСПЕРТ

21.6

09/11

ОБЩИННА ШУМЕН
ОБЛАСТ БЛГ
ОТКОНЕРТ 21.06.11

СЪГЛАСУВАЛ ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

СНИК 000Д, ШУМЕН 9700, ул. Панагара 3, офис 2
Тел./факс (054) 830-732, e-mail: office@snikbg.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИННА ШУМЕН
ОБЕКТ: "ЦЕНТЪР ЗА НАСТАВЯВАНЕ ОТ СЕМЕЙН ТИП",
в ул.п. XXII, кв. 449а, ЕКАТТЕ 83510.672.351, гр. ШУМЕН,
МАЛКА ИЛИ ЧЕТИР
МАШАБ: 1:250
ЧАСТ: 1
ПРОЕКТАНТ: инж. Илия Илиев
УПРАВНИТЕЛ: инж. Елена Григорова
СЪГЛАСУВАЛ:

ВАРНО С ОПИТИНАВА
ПРИ ОБЩИННА ШУМЕН
Дв. вууе: 18
Дана:

